

Ласкаво просимо

Welcome

Hosts & Guests Meeting (E12)
27 September 2022
Poulner Baptist Chapel, Ringwood



Порядок денний - Agenda

1. Введення - Introductions
2. Цілі на сьогодні - Aims for today
3. Варіанти житла – районна рада Нью-Форест – Richard Knott
Housing Options – New Forest District Council – Richard Knott
4. Коротка перерва та можливість поспілкуватися з Youth Options
Short Break & Opportunity to chat with Youth Options
5. Пільги та працевлаштування – DWP – Emma Glover
Benefits and Employment – DWP – Emma Glover
6. Питання та обговорення - Questions and Discussion



ВСТУПИ - Introductions

New Forest District Council

Richard Knott - Service Manager – Housing Options, Rents, Support and Private Sector Housing

Szaphiel Anrazeal - Lead Officer for Homes for Ukraine Scheme

Helen Andrews – Ukraine Support Officer

Youth Options

Henry Johnson

Department for Work and Pensions, Ringwood Job Centre

Emma Glover - Employer Advisor

Francesca - Work Coach

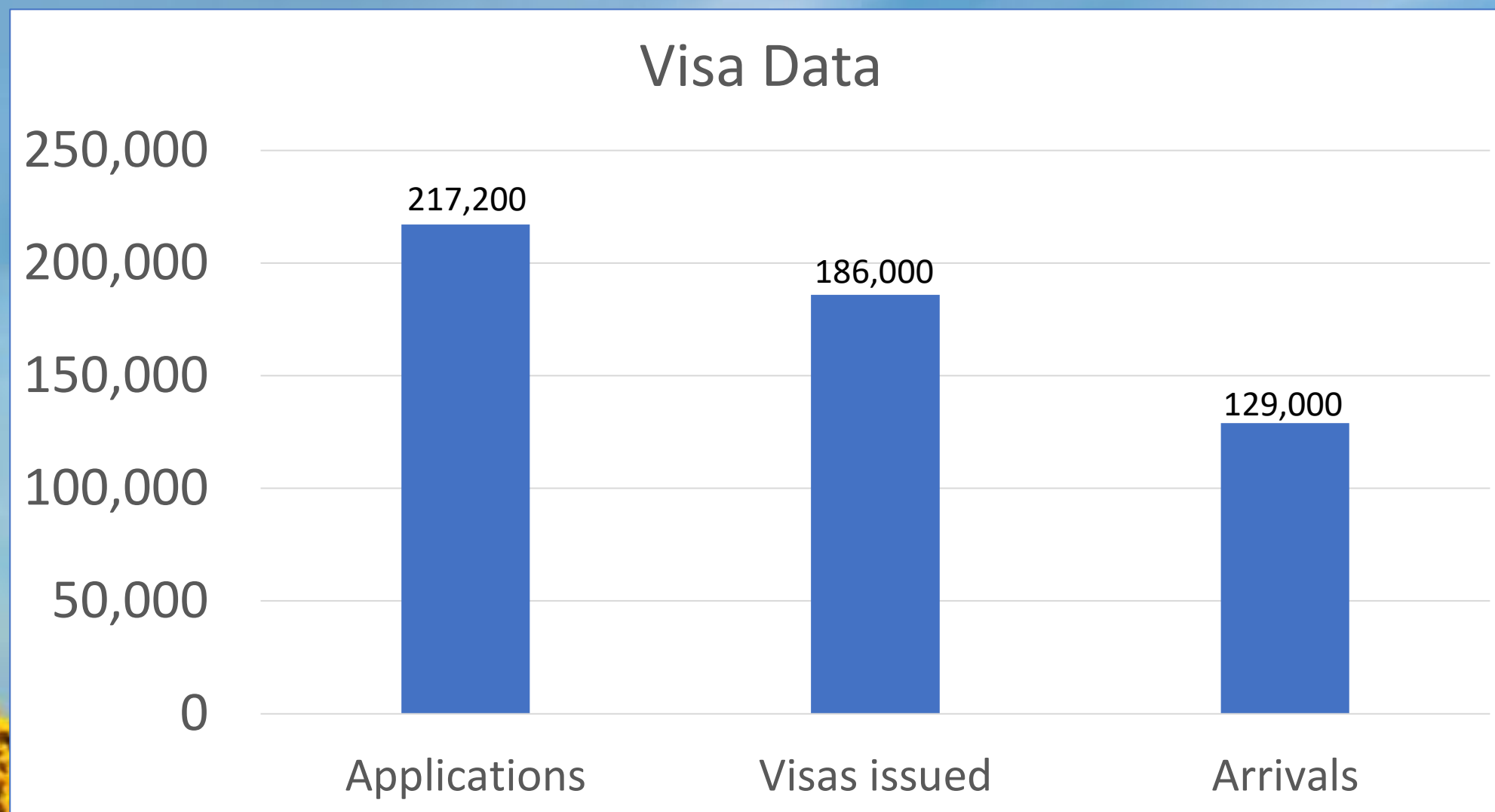


Цілі на сьогодні

Aims for today

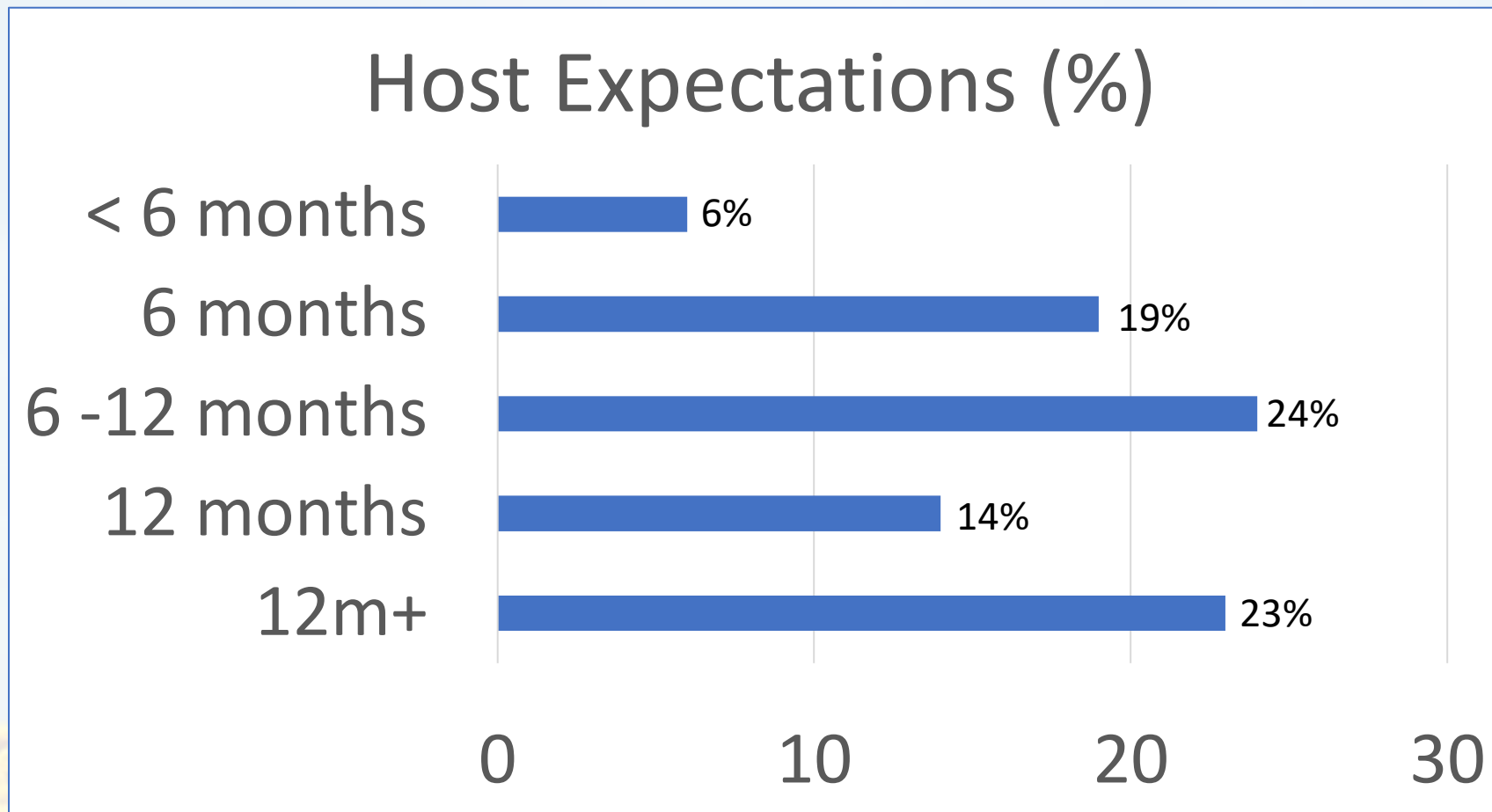
1. **допомогти вам планувати наперед**
To help you to plan ahead
2. **Окреслити доступні варіанти**
To outline the options available
3. **Надати корисну інформацію**
To provide helpful information
4. **уникнути неприємних сюрпризів**
To avoid bad surprises
5. **Заохочувати спілкування**
To encourage communication

Homes for Ukraine Scheme (at 20 Sept)



Очікування господарів (опитування 10 липня 2022 р.)

Host Expectations (survey 10 July 2022)



Homes For Ukraine Scheme

Річард Кнотт

Менеджер з питань – житлових варіантів, оренди, підтримки та хостингу в приватному секторі

Richard Knott

Service Manager

– Housing Options, Rents, Support and Private Sector Housing

Homes for Ukraine Scheme

Про схему Homes for Ukraine

Поточні цифри по Нью Форесту

- Чекають на візу - 186 Спонсорів, 407 гостей
- Прибули – 292 гостей
(з яких 126 сім'ї) знайшли спонсорів
- Це також можна представити як:
- 35 домогосподарств з однієї людини
- 52 домогосподарства з двох людей
- 18 домогосподарств з 3 людей
- 12 домогосподарств з 4 людей
- 4 домогосподарств з 5 людей
- 4 домогосподарств з 6 людей

Current Numbers in the New Forest

- Visa Applications - 186 Sponsors, 407 guests
- Arrivals – 292 guests
(which are 126 families) matched with Sponsors
- This breaks down as:
 - 35 households of one person
 - 52 households of two individuals
 - 18 households of 3 individuals
 - 12 households of 4 individuals
 - 4 households of 5 individuals
 - 4 households of 6 individuals

Homes for Ukraine Scheme

Про схему Homes for Ukraine

Emerging Homelessness situation

Legislation changed to provide eligibility for Ukrainian guests to receive housing support

- 1 family entered UK on friends and family scheme accommodated in Temporary Accommodation
- 2 families entered UK on Homes for Ukraine scheme accommodated in Temporary Accommodation

Homeless Triage team starting to receive approaches from sponsors

- 3 rematches to new hosts carried out in the New Forest and 2 rematches out of area
- 2 moved out from hosts and moved to unknown locations

One family returned to Ukraine

Homelessness service facing significant demand

Numbers in emergency accommodation significantly high

Виникаюча ситуація бездомності

Змінене законодавство, щоб забезпечити право українських гостей на отримання житлової підтримки.

- 1 сім'я, що в'їхала до Великобританії за схемою друзів і сім'ї, розміщена в пункті тимчасового розміщення.
- 2 сім'ї, що прибули до Великобританії за схемою Homes for Ukraine, розміщені в пункті тимчасового розміщення.

Команда вирішення питань бездомних починає отримувати звернення від спонсорів.

- У Нью Форесті провели 3 “рематчі” та 2 поза межами області.
- 2 виїхали від спонсорів.

Одна сім'я повернулась в Україну.

Послуги для бездомних користуються великим попитом.

Кількість екстреного житла значно висока.

What Next? The reality...

Що далі? Реальність...

- There is no ready made solution to move on Ukrainian guests from hosts
- Готового рішення, як переселити українських гостей від хрстів, немає
- We will need guests, where possible, to continue to stay with their hosts up to 12 months
- Нам потрібно, щоб гості, якщо це можливо, продовжували залишатися у своїх хостів до 12 місяців
- Immediate, or unplanned, homelessness will result in a placement in Emergency Accommodation – likely to be away from current location
- Негайна або незапланована безпритульність призведе до розміщення в Гостей в екстремному житлі – ймовірно, воно буде знаходитись далеко від поточного місця проживання
- Social Housing is in high demand and low supply
- Соціальне житло користується високим попитом і малою пропозицією

Що далі? Реальність...

What Next? The reality...

- Приватний сектор оренди у Нью-Форест дуже дорогий і користується великим попитом порівняно з іншими районами
- The Private Rented Sector in the New Forest is very expensive, and in high demand, compared with other areas
- На веб-сайті нерухомості Rightmove на 20.08 є лише 18 об'єктів нерухомості вартістю менше 1400 фунтів на місяць
- Only 18 rented properties under £1,400 per month on the Rightmove property website on 20/08
 - 7 - 1bed / однокімнатних
 - 7 - 2 bed / двокімнатних
 - 4 - 3 bed / кімнатних
- Гості можливо будуть змушені переїхати до інших районів, щоб знайти дешевше житло
- Guests may have to move areas to find cheaper accommodation

Private Sector Housing Rents – Weekly

Оренда житла в приватному секторі

Number of Bedrooms	Local Housing Allowance Rate (Maximum benefits)	Private rent examples (5/7/22 – New Forest)	Difference in weekly rent – tenant to pay from income
Кількість кімнат (спалень)	Місцева ставка житлової допомоги (максимальний розмір виплати)	Приклади середньої орендної плати у приватному секторі (5/7/2022 – Нью-Форест)	Різниця в тижневій орендній платі – орендар платить з доходу
Shared	£76.50		
1	£137.74	£169.32	£31.58
2	£174.90	£238.02	£64.12
3	£218.63	£303.30	£84.67
4	£287.67	£402.20	£114.53
5	£287.67	£715.00	£427.33

Спільні спальні Sharing bedrooms

The following are expected to share a bedroom:

- an adult couple
- 2 children under 16 of the same sex
- 2 children under 10 (regardless of sex)

The following can have their own bedroom:

- a single adult (16 or over)
- a child that would normally share but shared bedrooms are already taken, for example you have 3 children and 2 already share
- a couple or children who cannot share because of a disability or medical condition

Очікується, що в одній спальні будуть проживати:

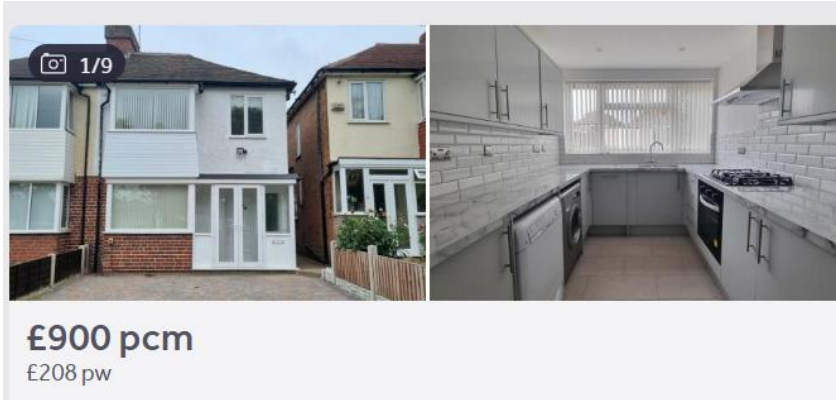
- доросла пара
- 2 дітей до 16 років однієї статі
- 2 дітей до 10 років (незалежно від статі)

Окрему спальню можуть мати:

- один дорослий (16 і старше)
- дитина, яка зазвичай живе разом, але спільні спальні вже зайняті, наприклад у вас 3 дітей і 2 вже діляться
- пара або діти, які не можуть ділитися через інвалідність або захворювання

Оренда житла в приватному секторі

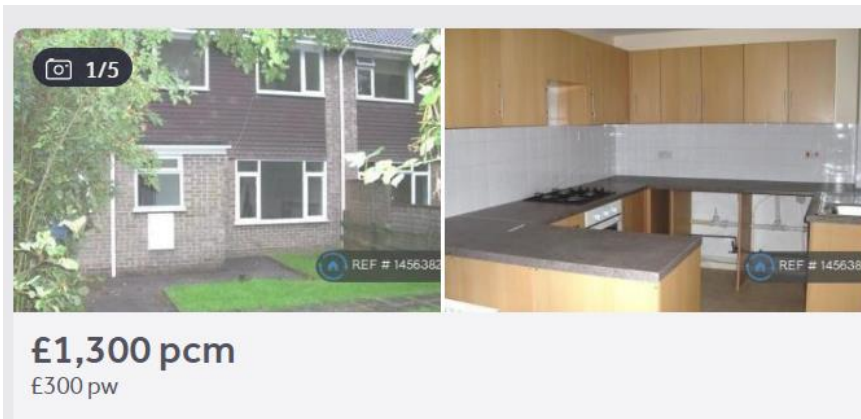
Private Sector Housing Rents



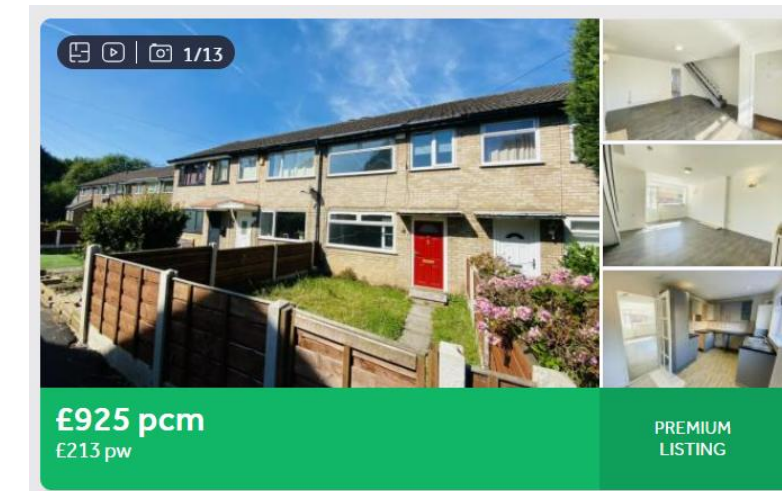
Бірінгем - Birmingham



Саузгемптон - Southampton



Лімінгтон, Нью Форест
Lymington, New Forest



Стокпорт - Stockport

Оренда житла в приватному секторі

Private Sector Housing Rents



£675 pcm
£156 pw



Дургам - Durham



£795 pcm
£183 pw



Ньюкасл - Newcastle Upon Tyne



£600 pcm
£138 pw



Сток - Stoke



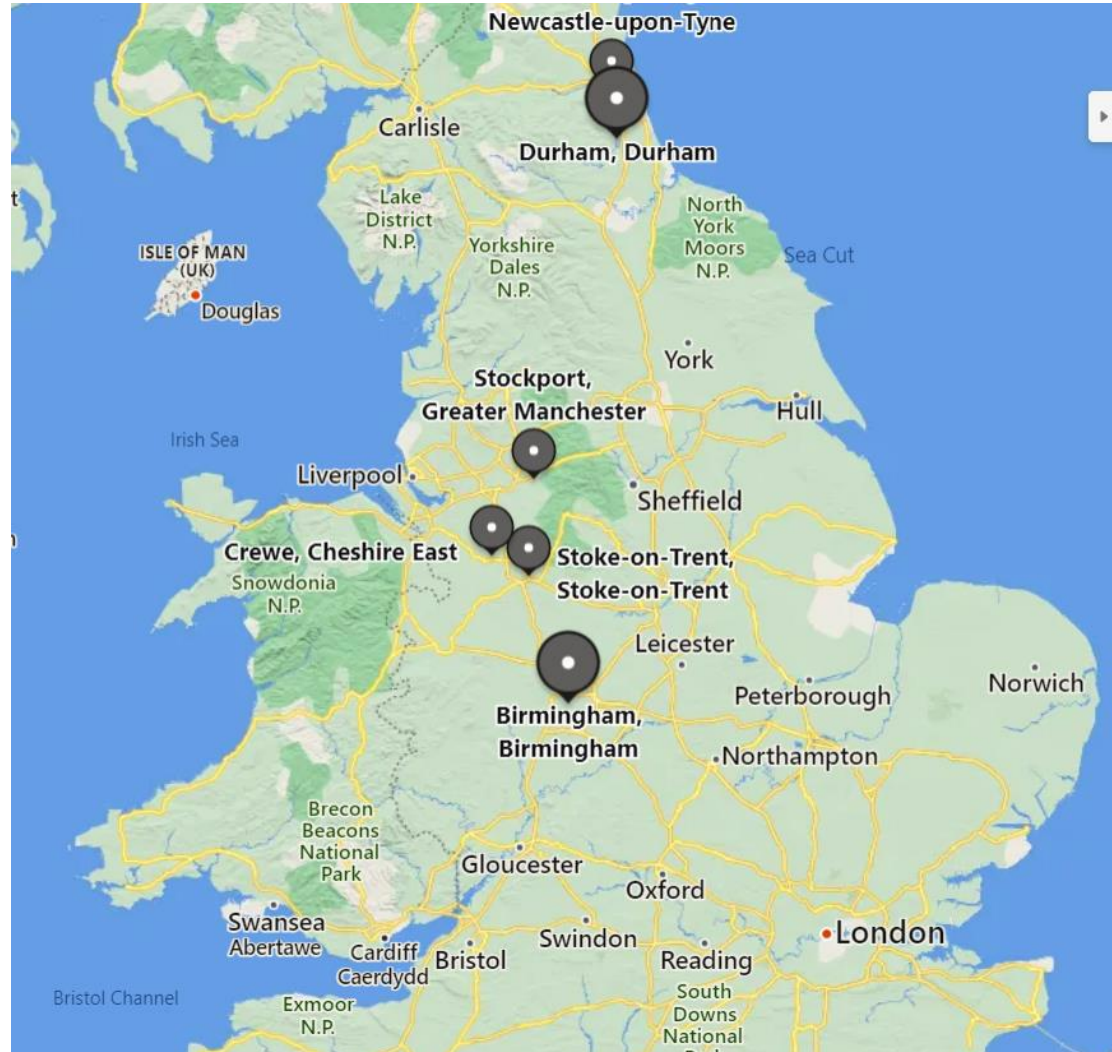
£895 pcm
£207 pw

BUILT FOR
RENTERS

Кру, Чешир - Crewe, Cheshire

Оренда житла в приватному секторі

Private Sector Housing Rents



Соціальне житло Social Housing

Зареєстровано житла Housing Register

Потрібно кімнат Bedroom need	Кількість аплікантів Count of Applicants	%
1	626	44
2	465	33
3	263	18
4+	74	5
	1,428	



Здача в оренду Lettings

Потрібно кімнат Bedroom need	Кількість аплікантів Count of Applicants	%
1	29	50
2	15	26
3	11	19
4+	2	4
	57	

Соціальне житло

Social Housing

Середній час виділення житла для будинку, що належить муніципалітету

Average time to be allocated a New Forest District Council Property

Потрібно кімнат Bedroom Need	Середній час (роки) Average Allocation time (Years)
1	1.4
2	2.2
3	3.2
4	2.6
	2.1

What Next? Options... / Що далі? Варіанти...

Months

Accommodation with Current Host
Проживання у поточного спонсора

6

Stay with
current host
Проживання
з хостом

Move to new
host
Переїзд до
нового хоста

Secure Private rented
accommodation in
the New Forest
District
Безпечне приватне
орендоване житло в
районі Нью-Форест

Secure Private rented
accommodation
elsewhere in the
Country
Безпечне приватне
орендоване житло в
інших місцях країни

Return home
to Ukraine
Повернення
додому в
Україну

12

Stay with
current host
without host
payments
Проживання
у поточного
господаря без
оплати

Secure Private rented
accommodation in
the New Forest
District
Безпечне приватне
орендоване житло в
районі Нью-Форест

Secure Private rented
accommodation in
elsewhere in the
Country
Безпечне приватне
орендоване житло в
інших місцях країни

Return home
to Ukraine
Повернення
додому в
Україну

What Next? Options... / Що далі? Варіанти...

- NFDC має провідного спеціаліста з управління схемою Homes for Ukraine
NFDC has a lead Officer to manage our Homes for Ukraine Scheme response
- Працівник з підтримки запрацює на повний робочий день 3 жовтня
A full time support worker starts on 3rd October
- чудові зв'язки з дуже ініціативними волонтерськими організаціями
Excellent links with very proactive voluntary agencies
- Доступна фінансова допомога для забезпечення оренди приватної нерухомості в будь-якій місцевості
Financial assistance available to secure private rented properties in any area
 - Депозит - Deposit
 - Оренда на 3 місяці вперед - 3 months rent in advance
 - Можливі додаткові платежі за короткострокову оренду
Potential for some short term rent top up payments

What Next? Options... / Що далі? Варіанти...

- Потрібно почати планувати зараз
Need to start planning now
- Знайдіть підходящий регіон для поселення, щоб покращити перспективи
Find an area to settle to improve prospects
- Необхідно почати пошук нерухомості та налагоджувати відносини з ріелторами
Need to start searching for properties, building relationships with letting agents
- Знайдіть роботу, щоб покращити можливості та перспективи
Secure employment to increase affordability and improve prospects
- Поговоріть з нами про будь-які проблеми
Talk to us about any problems

Useful websites - Корисні сайти

знайти нерухомість для оренди. Where to find properties to rent:

- <https://www.rightmove.co.uk>
- <https://www.zoopla.co.uk>
- <https://www.openrent.co.uk>
- <https://www.onthemarket.com>
- <https://www.viespace.co.uk>
- <https://www.spareroom.co.uk>

На яку допомогу на житло ви маєте право? How much benefit may you be entitled to?

Calculate how many bedrooms you are eligible for : [DirectGov-LHA Rates \(voa.gov.uk\)](https://www.direct.gov.uk/lha-rates)

- <https://benefits-calculator.turn2us.org.uk>
- <https://www.entitledto.co.uk>
- How your housing element is worked out -Shelter England

Рада може допомогти з благодійними фондами для необхідних меблів та обладнання

The council can assist with referrals to charities for essential furniture and equipment

Зв'яжіться з нами

Contact Us

ukrainesupport@nfdc.gov.uk

Lead Ukraine Officer -Szaphiel

02380 285 252

Henry Johnson Youth Options

<https://youthoptions.org.uk/>

**Love
Ukraine**



Families Get Outdoors

About the Project



This project will support Ukrainian families to:

- Meet other families and build up support networks
- Spend positive time outdoors, supporting positive mental wellbeing.
- Be signposted to other services and organisations that can support them with the issues they are facing.
- Giving families the tools and knowledge to access green spaces in the future.

How will we do this



We are running 8 activity sessions:

- Between the times of 10 - 2
- With two experienced members of staff in outdoor learning
- Across different locations in Eastleigh, Southampton Area.
- These sessions will take place on Weekends & in the School Holidays

A photograph of two young boys in a green hammock. The boy in the background has dark hair and is shouting with his mouth wide open. The boy in the foreground has blonde hair and is also shouting. The background is a blurred forest floor with brown leaves.

When are we doing this

We currently have 8 activity sessions planned on:

- **Thursday 27th October 2022**
- **Friday 28th October 2022**
- **Saturday 5th November 2022**
- **Saturday 12th November 2022**
- **Saturday 19th November 2022**
- **Saturday 10th December 2022**
- **Two more during the February half term**



How do I sign up?

You can speak with our Staff, Henry, who can take down
your details

or

Contact Henry after through email, text or a direct phone
call:

Henryjohnson@Youthoptions.org.uk

07787 438806

Questions?





A Better Future

2 Eastwood Court
Broadwater Road
Romsey
SO51 8JJ

01794 525510
enquiries@youthoptions.org.uk

www.youthoptions.org.uk



@youthoptions
@youthoptions
@youthoptions37

Коротка перерва **Short Break**



Love
Ukraine

Емма Гловер - Emma Glover
Радник роботодавця - Employer Advisor

Управління праці та пенсійного забезпечення
Department for Work & Pensions

Центр зайнятості Рінгвуд
Ringwood Job Centre



Питання та обговорення

Questions and Discussion

